# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²

**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | SERVIÇOS INICIAIS | | | | | | 59.685,05 | 5,2% |
| 1.1 | | | Placa de obra, movimentação de solo, locação, tapume | | | | | | 42.715,48 | 3,7% |
| 1.1.1 | SINAPI | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS | M2 | 6,75 | 450,52 | BDI 1 | 562,25 | 3.795,19 | 0,3% |
| 1.1.2 | SINAPI | 5680 | RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X2, POTÊNCIA LÍQ. 79 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,20 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.570 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014 | CHP | 8,00 | 144,37 | BDI 1 | 180,17 | 1.441,36 | 0,1% |
| 1.1.3 | SINAPI-I | 6081 | ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM) | M3 | 96,00 | 55,84 | BDI 1 | 69,69 | 6.690,24 | 0,6% |
| 1.1.4 | SINAPI | 104742 | COMPACTAÇÃO DE VALAS COM ROLO COMPRESSOR. AF_08/2023 | M2 | 320,13 | 8,06 | BDI 1 | 10,06 | 3.220,51 | 0,3% |
| 1.1.5 | SINAPI | 99059 | LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 | M | 85,90 | 72,95 | BDI 1 | 91,04 | 7.820,34 | 0,7% |
| 1.1.6 | SINAPI | 98459 | TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 | M2 | 224,00 | 70,64 | BDI 1 | 88,16 | 19.747,84 | 1,7% |
| 1.2 | | | Abrigo de materiais/barraco de obras | | | | | | 7.784,13 | 0,7% |
| 1.2.1 | SINAPI | 98443 | PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024 | M2 | 30,00 | 71,51 | BDI 1 | 89,24 | 2.677,20 | 0,2% |
| 1.2.2 | SINAPI | 94207 | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2026 | M2 | 28,00 | 46,68 | BDI 1 | 58,26 | 1.631,28 | 0,1% |
| 1.2.3 | SINAPI | 92543 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 | M2 | 28,00 | 42,95 | BDI 1 | 53,60 | 1.500,80 | 0,1% |
| 1.2.4 | SINAPI | 98460 | PISO PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM MADEIRA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_03/2024 | M2 | 18,00 | 60,44 | BDI 1 | 75,43 | 1.357,74 | 0,1% |
| 1.2.5 | SINAPI | 105046 | PILAR DE MADEIRA ROLIÇA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM VERGALHÃO, DIÂMETRO DE 12 A 15 CM, APOIO ARTICULADO, COMPRIMENTO DE 6 M. AF_03/2024 | M | 4,00 | 68,39 | BDI 1 | 85,35 | 341,40 | 0,0% |
| 1.2.6 | SINAPI-I | 10555 | PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA | UN | 1,00 | 220,92 | BDI 1 | 275,71 | 275,71 | 0,0% |
| 1.3 | | | Demolição castelo d'água em alvenaria | | | | | | 9.185,44 | 0,8% |
| 1.3.1 | SINAPI | 104716 | ESCAVADEIRA HIDRÁULICA DE BRAÇO LONGO (LONGO ALCANCE) SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 0,52 M3, PESO OPERACIONAL 24 T, POTÊNCIA LÍQUIDA 155 HP - CHP DIURNO. AF_06/2023 | CHP | 8,00 | 288,56 | BDI 1 | 360,12 | 2.880,96 | 0,3% |
| 1.3.2 | SINAPI | 91384 | CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 | H | 16,00 | 160,92 | BDI 1 | 200,83 | 3.213,28 | 0,3% |
| 1.3.3 | SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 40,00 | 26,31 | BDI 1 | 32,83 | 1.313,20 | 0,1% |
| 1.3.4 | SINAPI | 88309 | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 40,00 | 35,62 | BDI 1 | 44,45 | 1.778,00 | 0,2% |
| 2 | | | PISO GERAL | | | | | | 70.013,36 | 6,1% |
| 2.1 | | | Piso interno em concreto armado 8cm | | | | | | 63.089,43 | 5,5% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²
**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1.1 | SINAPI | 96396 | CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024 | M3 | 14,35 | 214,68 | BDI 1 | 267,92 | 3.844,65 | 0,3% |
| 2.1.2 | SINAPI | 94994 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 | M2 | 287,00 | 106,35 | BDI 1 | 132,72 | 38.090,64 | 3,3% |
| 2.1.3 | SINAPI | 87251 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 44,53 | 53,38 | BDI 1 | 66,62 | 2.966,59 | 0,3% |
| 2.1.4 | SINAPI | 87251 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 242,70 | 53,38 | BDI 1 | 66,62 | 16.168,67 | 1,4% |
| 2.1.5 | SINAPI | 88649 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023 | M | 178,82 | 9,05 | BDI 1 | 11,29 | 2.018,88 | 0,2% |
| 2.2 | | | Calçada do entorno em brita + piso de concreto externo | | | | | | 6.923,93 | 0,6% |
| 2.2.1 | SINAPI | 96396 | CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024 | M3 | 0,95 | 214,68 | BDI 1 | 267,92 | 254,52 | 0,0% |
| 2.2.2 | SINAPI | 94994 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 | M2 | 19,00 | 106,35 | BDI 1 | 132,72 | 2.521,68 | 0,2% |
| 2.2.3 | SINAPI | 87251 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 19,00 | 53,38 | BDI 1 | 66,62 | 1.265,78 | 0,1% |
| 2.2.4 | SINAPI-I | 4721 | PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 A 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE | M3 | 2,33 | 124,34 | BDI 1 | 155,18 | 361,57 | 0,0% |
| 2.2.5 | COMPOSIÇÃO | 05 | VIGA DE TRAVAMENTO ARMADA L:10CM; H: 15CM | M | 51,70 | 39,06 | BDI 1 | 48,75 | 2.520,38 | 0,2% |
| 3 | | | ACESSIBILIDADE INTERNA GERAL | | | | | | 2.850,35 | 0,2% |
| 3.1 | COTAÇÃO | 01 | BEBEDOURO EM INOX COM DUAS ALTURAS (ACESSÍVEL) | UN | 1,00 | 1.454,11 | BDI 2 | 1.738,82 | 1.738,82 | 0,2% |
| 3.2 | COTAÇÃO | 02 | PLACA EM ACRÍLICO COM INFORMAÇÃO EM BRAILE PARA PORTAS 20x8cm | UN | 3,00 | 54,95 | BDI 2 | 65,71 | 197,13 | 0,0% |
| 3.3 | COTAÇÃO | 03 | PLACA EM ACRÍLICO COM INFORMAÇÃO EM BRAILE PARA PORTAS 20x14cm | UN | 6,00 | 127,45 | BDI 2 | 152,40 | 914,40 | 0,1% |
| 4 | | | ALVENARIA/REVESTIMENTOS/REBAIXO EM GESSO | | | | | | 273.482,48 | 23,9% |
| 4.1 | | | Alvenaria de fechamento - Blocos espessura 14cm | | | | | | 82.461,90 | 7,2% |
| 4.1.1 | SINAPI | 103361 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 | M2 | 703,00 | 93,99 | BDI 1 | 117,30 | 82.461,90 | 7,2% |
| 4.2 | | | Vergas e contra vergas | | | | | | 3.578,95 | 0,3% |
| 4.2.1 | SINAPI | 93184 | VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 | M | 46,80 | 37,24 | BDI 1 | 46,48 | 2.175,26 | 0,2% |
| 4.2.2 | SINAPI | 93194 | CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 | M | 31,20 | 36,05 | BDI 1 | 44,99 | 1.403,69 | 0,1% |
| 4.3 | | | Revestimento paredes internas | | | | | | 92.132,89 | 8,0% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²
**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.3.1 | SINAPI | 87878 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | M2 | 879,00 | 6,08 | BDI 1 | 7,59 | 6.671,61 | 0,6% |
| 4.3.2 | SINAPI | 87535 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2 | 879,00 | 35,00 | BDI 1 | 43,68 | 38.394,72 | 3,4% |
| 4.3.3 | COMPOSIÇÃO | 06 | ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA, ESPESSURA DE 3MM (ARGAMASSA FINAL) | | 718,00 | 11,49 | BDI 1 | 14,34 | 10.296,12 | 0,9% |
| 4.3.4 | SINAPI | 87545 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2 | 161,00 | 35,52 | BDI 1 | 44,33 | 7.137,13 | 0,6% |
| 4.3.5 | SINAPI | 87269 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | M2 | 161,00 | 67,19 | BDI 1 | 83,85 | 13.499,85 | 1,2% |
| 4.3.6 | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 718,00 | 4,22 | BDI 1 | 5,27 | 3.783,86 | 0,3% |
| 4.3.7 | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 718,00 | 13,78 | BDI 1 | 17,20 | 12.349,60 | 1,1% |
| 4.4 | | | Revestimento e pintura da laje | | | | | | 4.432,20 | 0,4% |
| 4.4.1 | SINAPI | 87878 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | M2 | 44,26 | 6,08 | BDI 1 | 7,59 | 335,93 | 0,0% |
| 4.4.2 | SINAPI | 90406 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2 | 44,26 | 52,23 | BDI 1 | 65,18 | 2.884,87 | 0,3% |
| 4.4.3 | SINAPI | 88484 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 44,26 | 5,36 | BDI 1 | 6,69 | 296,10 | 0,0% |
| 4.4.4 | SINAPI | 88488 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 44,26 | 16,57 | BDI 1 | 20,68 | 915,30 | 0,1% |
| 4.5 | | | Revestimento paredes externas | | | | | | 49.007,42 | 4,3% |
| 4.5.1 | SINAPI | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 526,00 | 10,16 | BDI 1 | 12,68 | 6.669,68 | 0,6% |
| 4.5.2 | SINAPI | 87535 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | M2 | 526,00 | 35,00 | BDI 1 | 43,68 | 22.975,68 | 2,0% |
| 4.5.3 | COMPOSIÇÃO | 06 | ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA, ESPESSURA DE 3MM (ARGAMASSA FINAL) | | 526,00 | 11,49 | BDI 1 | 14,34 | 7.542,84 | 0,7% |
| 4.5.4 | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 526,00 | 4,22 | BDI 1 | 5,27 | 2.772,02 | 0,2% |
| 4.5.5 | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 526,00 | 13,78 | BDI 1 | 17,20 | 9.047,20 | 0,8% |
| 4.6 | | | Rebaixo em gesso | | | | | | 41.869,12 | 3,7% |
| 4.6.1 | SINAPI | 96114 | FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | M2 | 241,77 | 78,49 | BDI 1 | 97,96 | 23.683,79 | 2,1% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²
**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.6.2 | SINAPI | 88269 | GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 30,00 | 35,05 | BDI 1 | 43,74 | 1.312,20 | 0,1% |
| 4.6.3 | SINAPI | 88496 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | M2 | 241,77 | 37,92 | BDI 1 | 47,32 | 11.440,56 | 1,0% |
| 4.6.4 | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 241,77 | 4,22 | BDI 1 | 5,27 | 1.274,13 | 0,1% |
| 4.6.5 | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 241,77 | 13,78 | BDI 1 | 17,20 | 4.158,44 | 0,4% |
| 5 | | | IMPERMEABILIZAÇÃO | | | | | | 9.974,48 | 0,9% |
| 5.1 | SINAPI | 98557 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 | M2 | 164,00 | 48,73 | BDI 1 | 60,82 | 9.974,48 | 0,9% |
| 6 | | | GRANITOS | | | | | | 24.402,78 | 2,1% |
| 6.1 | | | Tampos em granito com e sem cubas | | | | | | 4.023,58 | 0,4% |
| 6.1.1 | COMPOSIÇÃO | 02 | BANCADA GRANITO CINZA POLIDO - FORNECIMENTO E INSTAÇÃO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M²) | M2 | 3,65 | 883,29 | BDI 1 | 1.102,35 | 4.023,58 | 0,4% |
| 6.2 | | | Apoios em granito para as bancadas + mãos francesas | | | | | | 1.838,69 | 0,2% |
| 6.2.1 | SINAPI | 102253 | DIVISORIA SANITÁRIA, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025 | M2 | 1,20 | 1.078,88 | BDI 1 | 1.346,44 | 1.615,73 | 0,1% |
| 6.2.2 | SINAPI | 100861 | SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 | UN | 4,00 | 44,66 | BDI 1 | 55,74 | 222,96 | 0,0% |
| 6.3 | | | Peitoril em granito para janelas | | | | | | 6.165,38 | 0,5% |
| 6.3.1 | SINAPI | 101965 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | M | 26,00 | 190,01 | BDI 1 | 237,13 | 6.165,38 | 0,5% |
| 6.4 | | | Divisórias dos sanitários em granilite | | | | | | 12.375,13 | 1,1% |
| 6.4.1 | SINAPI | 102257 | DIVISORIA SANITÁRIA, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF_10/2025 | M2 | 23,60 | 420,17 | BDI 1 | 524,37 | 12.375,13 | 1,1% |
| 7 | | | ESQUADRIAS | | | | | | 65.045,51 | 5,7% |
| 7.1 | | | Janela vidro comum e: 6mm - linha suprema | | | | | | 3.800,73 | 0,3% |
| 7.1.1 | SINAPI | 94569 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M2 | 3,15 | 966,81 | BDI 1 | 1.206,58 | 3.800,73 | 0,3% |
| 7.2 | | | Janelas de vidro temperado e:6mm - linha suprema | | | | | | 22.254,05 | 1,9% |
| 7.2.1 | COMPOSIÇÃO | 04 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS TEMPERADOS 6mm (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | M2 | 28,80 | 619,16 | BDI 1 | 772,71 | 22.254,05 | 1,9% |
| 7.3 | | | Ventilação mecânica | | | | | | 448,92 | 0,0% |
| 7.3.1 | COTAÇÃO | 04 | VENTILAÇÃO MECÂNICA - DUTO 3 METROS(Kit Exaustor de Banheiro + Duto Flexível 150mm + 2 Grades | UN | 1,00 | 133,30 | BDI 2 | 159,40 | 159,40 | 0,0% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²
**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.3.2 | SINAPI | 104777 | FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM PERFURATRIZ, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023 | UN | 2,00 | 10,77 | BDI 1 | 13,44 | 26,88 | 0,0% |
| 7.3.3 | SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 8,00 | 26,31 | BDI 1 | 32,83 | 262,64 | 0,0% |
| 7.4 | | | Portas e fechamentos em alumínio na cor branca | | | | | | 38.541,81 | 3,4% |
| 7.4.1 | SINAPI | 91341 | PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 | M2 | 19,68 | 943,36 | BDI 1 | 1.177,31 | 23.169,46 | 2,0% |
| 7.4.2 | SINAPI-I | 4914 | PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA | M2 | 3,78 | 1.019,77 | BDI 1 | 1.272,67 | 4.810,69 | 0,4% |
| 7.4.3 | SINAPI | 90793 | KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 | UN | 6,00 | 1.070,24 | BDI 1 | 1.335,66 | 8.013,96 | 0,7% |
| 7.4.4 | SINAPI-I | 5080 | PUXADOR TIPO ALCA, EM ZAMAC CROMADO, COM ROSETAS, COMPRIMENTO DE APROX *100* MM, PARA PORTAS E JANELAS DE MADEIRA, INCLUINDO PARAFUSOS | UN | 4,00 | 24,59 | BDI 1 | 30,69 | 122,76 | 0,0% |
| 7.4.5 | SINAPI-I | 10851 | PLACA DE ACRILICO TRANSPARENTE ADESIVADA PARA SINALIZACAO DE PORTAS, BORDA POLIDA, DE *25 X 8*, E = 6 MM (NAO INCLUI ACESSORIOS PARA FIXACAO) | UN | 4,00 | 63,68 | BDI 1 | 79,47 | 317,88 | 0,0% |
| 7.4.6 | SINAPI | 102183 | PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025 | UN | 1,00 | 1.688,35 | BDI 1 | 2.107,06 | 2.107,06 | 0,2% |
| 8 | | | TELHAMENTO / CAPTAÇÃO DAS ÁGUAS PLUVIAIS | | | | | | 82.829,93 | 7,2% |
| 8.1 | | | Telha em aço zincado 0,5mm | | | | | | 26.724,17 | 2,3% |
| 8.1.1 | SINAPI-I | 25007 | TELHA ONDULADA EM ACO ZINCADO, ALTURA DE 17 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM, LARGURA UTIL DE APROXIMADAMENTE 985 MM, SEM PINTURA | M2 | 404,90 | 51,30 | BDI 2 | 61,34 | 24.836,57 | 2,2% |
| 8.1.2 | SINAPI | 88323 | TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 40,00 | 37,81 | BDI 1 | 47,19 | 1.887,60 | 0,2% |
| 8.2 | | | Estrutura para o telhado | | | | | | 36.902,59 | 3,2% |
| 8.2.1 | SINAPI | 92543 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 | M2 | 404,90 | 38,18 | BDI 1 | 47,65 | 19.293,49 | 1,7% |
| 8.2.2 | SINAPI | 100382 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO/SOBRADO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 | M2 | 404,90 | 34,85 | BDI 1 | 43,49 | 17.609,10 | 1,5% |
| 8.3 | | | Captação das águas pluviais | | | | | | 19.203,17 | 1,7% |
| 8.3.1 | SINAPI | 94231 | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 | M | 37,50 | 51,78 | BDI 1 | 64,62 | 2.423,25 | 0,2% |
| 8.3.2 | SINAPI | 94228 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2026 | M | 50,40 | 90,33 | BDI 1 | 112,73 | 5.681,59 | 0,5% |
| 8.3.3 | SINAPI | 101979 | CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020 | M | 22,00 | 44,20 | BDI 1 | 55,16 | 1.213,52 | 0,1% |
| 8.3.4 | SINAPI | 89578 | TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 | M | 130,00 | 39,36 | BDI 1 | 49,12 | 6.385,60 | 0,6% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²
**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.3.5 | SINAPI | 99258 | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020 | UN | 7,00 | 294,07 | BDI 1 | 367,00 | 2.569,00 | 0,2% |
| 8.3.6 | SINAPI | 89531 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 | UN | 10,00 | 44,34 | BDI 1 | 55,34 | 553,40 | 0,0% |
| 8.3.7 | SINAPI | 89529 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 | UN | 7,00 | 43,13 | BDI 1 | 53,83 | 376,81 | 0,0% |
| 9 | | | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS | | | | | | 68.010,24 | 5,9% |
| 9.1 | | | Instalações sanitárias | | | | | | 55.907,19 | 4,9% |
| 9.1.1 | SINAPI | 95471 | BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS | UN | 2,00 | 811,94 | BDI 1 | 1.013,30 | 2.026,60 | 0,2% |
| 9.1.2 | SINAPI | 100878 | BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA, LOUÇA BRANCA - PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 | UN | 2,00 | 678,38 | BDI 1 | 846,62 | 1.693,24 | 0,1% |
| 9.1.3 | SINAPI | 100848 | BACIA SANITÁRIA INFANTIL LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS | UN | 6,00 | 585,81 | BDI 1 | 731,09 | 4.386,54 | 0,4% |
| 9.1.4 | SINAPI | 100849 | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 | UN | 4,00 | 51,73 | BDI 1 | 64,56 | 258,24 | 0,0% |
| 9.1.5 | SINAPI | 100851 | ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 | UN | 6,00 | 104,18 | BDI 1 | 130,02 | 780,12 | 0,1% |
| 9.1.6 | SINAPI | 95544 | PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026 | UN | 10,00 | 56,27 | BDI 1 | 70,22 | 702,20 | 0,1% |
| 9.1.7 | SINAPI-I | 37401 | TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO | UN | 6,00 | 61,42 | BDI 1 | 76,65 | 459,90 | 0,0% |
| 9.1.8 | SINAPI | 95547 | SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026 | UN | 6,00 | 76,31 | BDI 1 | 95,23 | 571,38 | 0,0% |
| 9.1.9 | SINAPI | 86904 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 | UN | 2,00 | 157,33 | BDI 1 | 196,35 | 392,70 | 0,0% |
| 9.1.10 | SINAPI-I | 36796 | TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA | UN | 10,00 | 205,17 | BDI 1 | 256,05 | 2.560,50 | 0,2% |
| 9.1.11 | SINAPI-I | 11762 | TORNEIRA METALICA CROMADA PARA JARDIM / TANQUE, COM BICO PLASTICO, CANO LONGO, DE PAREDE, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4" | UN | 1,00 | 82,06 | BDI 1 | 102,41 | 102,41 | 0,0% |
| 9.1.12 | SINAPI-I | 38189 | DUCHA / CHUVEIRO METALICO, DE PAREDE, ARTICULAVEL, COM BRACO/CANO, SEM DESVIADOR | UN | 2,00 | 241,24 | BDI 1 | 301,07 | 602,14 | 0,1% |
| 9.1.13 | SINAPI-I | 1367 | CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO CROMADO, COM CANO, 4 TEMPERATURAS (110/220 V) | UN | 2,00 | 310,21 | BDI 1 | 387,14 | 774,28 | 0,1% |
| 9.1.14 | SINAPI | 86901 | CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 | UN | 8,00 | 143,72 | BDI 1 | 179,36 | 1.434,88 | 0,1% |
| 9.1.15 | SINAPI-I | 36215 | BANCO ARTICULADO PARA BANHO, EM ACO INOX POLIDO, 70* CM X 45* CM | UN | 2,00 | 887,74 | BDI 1 | 1.107,90 | 2.215,80 | 0,2% |
| 9.1.16 | SINAPI-I | 36204 | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM | UN | 6,00 | 173,12 | BDI 1 | 216,05 | 1.296,30 | 0,1% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²
**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.1.17 | SINAPI-I | 36205 | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM | UN | 4,00 | 192,26 | BDI 1 | 239,94 | 959,76 | 0,1% |
| 9.1.18 | SINAPI-I | 36081 | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM | UN | 6,00 | 205,00 | BDI 1 | 255,84 | 1.535,04 | 0,1% |
| 9.1.19 | SINAPI-I | 39363 | FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 15 A 30 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *5500* LITROS (NBR 7229) | UN | 1,00 | 5.801,90 | BDI 1 | 7.240,77 | 7.240,77 | 0,6% |
| 9.1.20 | SINAPI-I | 39367 | FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE *5000* LITROS (NBR 13969) | UN | 1,00 | 5.116,73 | BDI 1 | 6.385,68 | 6.385,68 | 0,6% |
| 9.1.21 | COMPOSIÇÃO | 03 | SUMIDOURO COM PEDRA BRITA, PEDRA RACHÃO E MANTA GEOTÊXTIL: 7,00m x 3,00m / 1,50m: volume de 31,50m³ - UNIDADE: UND | UND | 1,00 | 6.223,32 | BDI 1 | 7.766,70 | 7.766,70 | 0,7% |
| 9.1.22 | SINAPI | 97905 | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 | UN | 6,00 | 298,12 | BDI 1 | 372,05 | 2.232,30 | 0,2% |
| 9.1.23 | SINAPI-I | 5103 | CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA | UN | 5,00 | 27,19 | BDI 1 | 33,93 | 169,65 | 0,0% |
| 9.1.24 | SINAPI | 89711 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 19,00 | 26,85 | BDI 1 | 33,51 | 636,69 | 0,1% |
| 9.1.25 | SINAPI | 89712 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 26,80 | 33,76 | BDI 1 | 42,13 | 1.129,08 | 0,1% |
| 9.1.26 | SINAPI | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 105,00 | 47,03 | BDI 1 | 58,69 | 6.162,45 | 0,5% |
| 9.1.27 | SINAPI-I | 3528 | JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL | UN | 9,00 | 10,84 | BDI 1 | 13,53 | 121,77 | 0,0% |
| 9.1.28 | SINAPI-I | 3518 | JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL | UN | 5,00 | 4,49 | BDI 1 | 5,60 | 28,00 | 0,0% |
| 9.1.29 | SINAPI-I | 37951 | JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 45 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL | UN | 16,00 | 2,92 | BDI 1 | 3,64 | 58,24 | 0,0% |
| 9.1.30 | SINAPI-I | 37949 | JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL | UN | 6,00 | 2,63 | BDI 1 | 3,28 | 19,68 | 0,0% |
| 9.1.31 | SINAPI-I | 3526 | JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 50 MM, PARA ESGOTO PREDIAL | UN | 8,00 | 3,63 | BDI 1 | 4,53 | 36,24 | 0,0% |
| 9.1.32 | SINAPI-I | 3520 | JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL | UN | 10,00 | 9,85 | BDI 1 | 12,29 | 122,90 | 0,0% |
| 9.1.33 | SINAPI-I | 10908 | JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDAVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL | UN | 7,00 | 22,62 | BDI 1 | 28,23 | 197,61 | 0,0% |
| 9.1.34 | SINAPI | 89797 | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 8,00 | 60,95 | BDI 1 | 76,07 | 608,56 | 0,1% |
| 9.1.35 | SINAPI | 89825 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 4,00 | 20,15 | BDI 1 | 25,15 | 100,60 | 0,0% |
| 9.1.36 | SINAPI | 89782 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 6,00 | 18,46 | BDI 1 | 23,04 | 138,24 | 0,0% |
| 9.2 | | | Instalações Hidráulicas | | | | | | 12.103,05 | 1,1% |
| 9.2.1 | SINAPI-I | 37105 | CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIESTER REFORCADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS, COM TAMPA | UN | 2,00 | 2.856,22 | BDI 1 | 3.564,56 | 7.129,12 | 0,6% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026 — **Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04

**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC — **BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)

**Área:** 320,13 m² — **Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.2.2 | SINAPI | 94704 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 2,00 | 28,66 | BDI 1 | 35,77 | 71,54 | 0,0% |
| 9.2.3 | SINAPI | 89446 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 44,00 | 5,72 | BDI 1 | 7,14 | 314,16 | 0,0% |
| 9.2.4 | SINAPI | 89447 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 57,25 | 11,14 | BDI 1 | 13,90 | 795,78 | 0,1% |
| 9.2.5 | SINAPI | 89448 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 10,70 | 16,95 | BDI 1 | 21,15 | 226,31 | 0,0% |
| 9.2.6 | SINAPI | 89497 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 4,00 | 15,01 | BDI 1 | 18,73 | 74,92 | 0,0% |
| 9.2.7 | SINAPI | 89492 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 14,00 | 9,77 | BDI 1 | 12,19 | 170,66 | 0,0% |
| 9.2.8 | SINAPI | 89481 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 18,00 | 6,58 | BDI 1 | 8,21 | 147,78 | 0,0% |
| 9.2.9 | SINAPI-I | 7136 | TE DE REDUCAO, PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 32 MM X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL | UN | 2,00 | 6,85 | BDI 1 | 8,55 | 17,10 | 0,0% |
| 9.2.10 | SINAPI | 89398 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 12,00 | 22,09 | BDI 1 | 27,57 | 330,84 | 0,0% |
| 9.2.11 | SINAPI | 89395 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2,00 | 16,24 | BDI 1 | 20,27 | 40,54 | 0,0% |
| 9.2.12 | SINAPI | 89623 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 1,00 | 21,82 | BDI 1 | 27,23 | 27,23 | 0,0% |
| 9.2.13 | SINAPI | 94689 | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 10,00 | 10,63 | BDI 1 | 13,27 | 132,70 | 0,0% |
| 9.2.14 | SINAPI | 96751 | JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 11,00 | 30,20 | BDI 1 | 37,69 | 414,59 | 0,0% |
| 9.2.15 | SINAPI | 105231 | BUCHA DE REDUÇÃO, PPR, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 10,00 | 11,20 | BDI 1 | 13,98 | 139,80 | 0,0% |
| 9.2.16 | SINAPI | 89412 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 2,00 | 11,75 | BDI 1 | 14,66 | 29,32 | 0,0% |
| 9.2.17 | SINAPI-I | 65 | ADAPTADOR PVC SOLDAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA | UN | 8,00 | 0,91 | BDI 1 | 1,14 | 9,12 | 0,0% |
| 9.2.18 | SINAPI | 89353 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 12,00 | 42,61 | BDI 1 | 53,18 | 638,16 | 0,1% |
| 9.2.19 | SINAPI | 94490 | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 5,00 | 43,72 | BDI 1 | 54,56 | 272,80 | 0,0% |
| 9.2.20 | SINAPI | 103049 | REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 4,00 | 20,64 | BDI 1 | 25,76 | 103,04 | 0,0% |
| 9.2.21 | SINAPI | 95637 | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 32 MM (1 1/4") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 | UN | 1,00 | 606,37 | BDI 1 | 756,75 | 756,75 | 0,1% |
| 9.2.22 | SINAPI | 95675 | HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024 | UN | 1,00 | 208,97 | BDI 1 | 260,79 | 260,79 | 0,0% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²

**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | | | INSTALAÇÕES DOS SISTEMAS PREVENTIVOS CONTRA INCÊNDIO | | | | | | 29.861,28 | 2,6% |
| 10.1 | | | Extintores | | | | | | 289,78 | 0,0% |
| 10.1.1 | SINAPI | 101908 | EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE | UN | 1,00 | 220,25 | BDI 1 | 274,87 | 274,87 | 0,0% |
| 10.1.2 | SINAPI-I | 37557 | PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, QUADRADA, *14 X 14* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) | UN | 1,00 | 11,95 | BDI 1 | 14,91 | 14,91 | 0,0% |
| 10.2 | | | Rede de Hidrantes | | | | | | 29.571,50 | 2,6% |
| 10.2.1 | SINAPI | 96765 | ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026 | UN | 3,00 | 1.337,06 | BDI 1 | 1.668,65 | 5.005,95 | 0,4% |
| 10.2.2 | SINAPI-I | 21029 | MANGUEIRA DE INCENDIO, TIPO 1, DE 1 1/2", COMPRIMENTO = 15 M, TECIDO EM FIO DE POLIESTER E TUBO INTERNO EM BORRACHA SINTETICA, COM UNIOES ENGATE RAPIDO | UN | 3,00 | 398,90 | BDI 1 | 497,83 | 1.493,49 | 0,1% |
| 10.2.3 | SINAPI | 92367 | TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026 | M | 89,25 | 114,18 | BDI 1 | 142,50 | 12.718,13 | 1,1% |
| 10.2.4 | SINAPI | 100725 | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE | M2 | 17,85 | 29,25 | BDI 1 | 36,50 | 651,53 | 0,1% |
| 10.2.5 | SINAPI-I | 1816 | CURVA 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP MACHO, DE 1" | UN | 11,00 | 43,02 | BDI 1 | 53,69 | 590,59 | 0,1% |
| 10.2.6 | SINAPI | 94499 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 1,00 | 307,47 | BDI 1 | 383,72 | 383,72 | 0,0% |
| 10.2.7 | SINAPI | 99632 | VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 1,00 | 303,67 | BDI 1 | 378,98 | 378,98 | 0,0% |
| 10.2.8 | SINAPI-I | 6299 | TE DE FERRO GALVANIZADO, DE 2 1/2" | UN | 3,00 | 145,65 | BDI 1 | 181,77 | 545,31 | 0,0% |
| 10.2.9 | SINAPI | 88248 | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 16,00 | 27,81 | BDI 1 | 34,71 | 555,36 | 0,0% |
| 10.2.10 | SINAPI | 88267 | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 16,00 | 35,96 | BDI 1 | 44,88 | 718,08 | 0,1% |
| 10.2.11 | SINAPI-I | 10904 | REGISTRO OU VALVULA GLOBO ANGULAR EM LATAO, PARA HIDRANTES EM INSTALACAO PREDIAL DE INCENDIO, 45 GRAUS, DIAMETRO DE 2 1/2", COM VOLANTE, CLASSE DE PRESSAO DE ATE 200 PSI | UN | 1,00 | 118,05 | BDI 1 | 147,33 | 147,33 | 0,0% |
| 10.2.12 | SINAPI-I | 10899 | ADAPTADOR EM LATAO, ENGATE RAPIDO 2 1/2" X ROSCA INTERNA 5 FIOS 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO | UN | 1,00 | 51,71 | BDI 1 | 64,53 | 64,53 | 0,0% |
| 10.2.13 | SINAPI-I | 10905 | TAMPAO COM CORRENTE, EM LATAO, ENGATE RAPIDO 2 1/2", PARA INSTALACAO PREDIAL DE COMBATE A INCENDIO | UN | 1,00 | 61,83 | BDI 1 | 77,16 | 77,16 | 0,0% |
| 10.2.14 | COMPOSIÇÃO | 01 | ESTRUTURA METALICA PARA ESCADA DO TIPO MARINHEIRO, FORNECIMENTO, MONTAGEM E PINTURA (UND) | UN | 1,00 | 5.001,07 | BDI 1 | 6.241,34 | 6.241,34 | 0,5% |
| 11 | | | PROJETO ESTRUTURAL | | | | | | 378.236,61 | 33,0% |

# ORÇAMENTO E QUANTITATIVO DE SERVIÇOS

**Obra:** AMPLIAÇÃO DO CEI CRIANÇA SORRISO - Data: JUNHO / 2026
**Local:** RUA VALDEMAR STIELER, N° 170 - TIGRINHOS / SC
**Área:** 320,13 m²

**Referência:** SINAPI 2026-06 SICRO 2026-04
**BDI 1:** 24,8%; **BDI 2:** 19,58% (DESONERADO)
**Preço total:** R$ 1.144.852,05

| ITEM | FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS | UN | QTD | CUSTO UNITÁRIO | BDI | PREÇO (BDI) | PREÇO SERVIÇO | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.1 | COTAÇÃO | 05 | PROJETO ESTRUTURAL | UN | 1,00 | 378.236,61 | | 378.236,61 | 378.236,61 | 33,0% |
| 12 | | | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS e ELÉTRICAS PREVENTIVAS | | | | | | 80.039,02 | 7,0% |
| 12.1 | COTAÇÃO | 06 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | UN | 1,00 | 80.039,02 | | 80.039,02 | 80.039,02 | 7,0% |
| 13 | | | LIMPEZA FINAL | | | | | | 420,96 | 0,0% |
| 13.1 | SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 16,00 | 26,31 | BDI 3 | 26,31 | 420,96 | 0,0% |

Clarice V. Tumelero Niedermaier
Engª. Civil CREA/SC 139.652-1
AMERIOS

CLARICE VANETE TUMELERO NIEDERMAIER 75372339934

Assinado de forma digital por CLARICE VANETE TUMELERO NIEDERMAIER 75372339934
Dados: 2026.08.05 10:35:55 -03'00'